

**Уведомление о планируемых строительстве или реконструкции объекта  
индивидуального жилищного строительства или садового дома**

« 16 » Ноября 2020 г.

Администрации Федоровского Городского Поселения

(наименование уполномоченного на выдачу разрешений на строительство федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления)

**1. Сведения о застройщике**

1.1	Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо:	
1.1.1	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	
1.1.2	Место жительства	Санкт-Петербург, лит. А, квартира
1.1.3	Реквизиты документа, удостоверяющего личность	паспорт
1.2	Сведения о юридическом лице, в случае если застройщиком является юридическое лицо:	
1.2.1	Наименование	---
1.2.2	Место нахождения	---
1.2.3	Государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо	---
1.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо	---

## 2. Сведения о земельном участке

2.1	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	<b>47:26:0108001:8735</b>
2.2	Адрес или описание местоположения земельного участка	Ленинградская область, Тосненский р-н, массив Федоровское
2.3	Сведения о праве застройщика на земельный участок (правоустанавливающие документы)	Заявление о государственной регистрации прав на недвижимое имущество от 23.06.2020 №47/129/101/2020-742; Договор купли-продажи земельного участка от 30.04.2020
2.4	Сведения о наличии прав иных лиц на земельный участок (при наличии)	---
2.5	Сведения о виде разрешенного использования земельного участка	ИЖС

## 3. Сведения об объекте капитального строительства

3.1	Сведения о виде разрешенного использования объекта капитального строительства (объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом)	Объект индивидуального жилищного строительства
3.2	Цель подачи уведомления (строительство или реконструкция)	Строительство
3.3	Сведения о планируемых параметрах:	
3.3.1	Количество надземных этажей	2
3.3.2	Высота	10064 см
3.3.3	Сведения об отступах от границ земельного участка	6,7,25 и 25 метров
3.3.4	Площадь застройки	150 м <sup>2</sup>
3.3.5.	Сведения о решении о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (при наличии)	---
3.4	Сведения о типовом архитектурном решении объекта капитального строительства, в случае строительства или реконструкции такого объекта в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	---



Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи:

---

Уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке либо о несоответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке прошу направить следующим способом:

---

(путем направления на почтовый адрес и (или) адрес электронной почты или нарочным в уполномоченном на выдачу разрешений на строительство федеральном органе исполнительной власти, органе исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органе местного самоуправления, в том числе через многофункциональный центр)

**Настоящим уведомлением подтверждаю, объект индивидуального жилищного строительства не предназначен для раздела на самостоятельные объекты недвижимости.**

Настоящим уведомлением 

---

(фамилия, имя, отчество)

даю согласие на обработку персональных данных (в случае если застройщиком является физическое лицо).

---

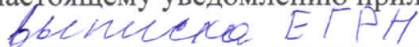
(должность, в случае если застройщиком является юридическое лицо)

  
(подпись)

  
(расшифровка подписи)

М.П.  
(при наличии)

К настоящему уведомлению прилагаются:



---

(документы, предусмотренные частью 3 статьи 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; 2018, № 32, ст. 5133, 5135))